



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.11.2022

№ 4705

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 05.10.2022 № 9842:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 389 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:4530006:484, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское с/пос., п. Юг;

- с кадастровым номером 59:32:4530006:495, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское с/пос., п. Юг.

Цель: Для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения п. Юг (4500070642)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О

порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Юговского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 02.11.2022 № 4705

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- - Граница объекта
- - Характерная точка границы объекта
- 1 - Надписи номеров характерных точек границы объекта
- - Линия электропередачи
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :1 - Надписи кадастрового номера земельного участка
- - Граница кадастрового квартала
- 59:32:4530006 - Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____



Дата 28 сентября 2022 г.

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 02.11.2022 № 4705

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут объекта:

Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения п.Юг (4500070642)

| | |
|--|---|
| Местоположение объекта | Пермский край, Пермский м.р-н, Юговское с.п., п. Юг |
| Площадь объекта, м ² | 389 |
| Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут | 59:32:4530006:484, 59:32:4530006:495 |
| Система координат | МСК-59 |
| Метод определения координат | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) |

Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|---------------|--------------|
| | X | Y |
| 1 | 485 674,66 | 2 227 088,52 |
| 2 | 485 673,38 | 2 227 092,44 |
| 3 | 485 657,97 | 2 227 091,32 |
| 4 | 485 658,12 | 2 227 090,85 |
| 5 | 485 626,88 | 2 227 090,85 |
| 6 | 485 600,46 | 2 227 090,86 |
| 7 | 485 574,05 | 2 227 090,86 |
| 8 | 485 572,28 | 2 227 090,86 |
| 9 | 485 572,29 | 2 227 086,86 |
| 10 | 485 600,44 | 2 227 086,95 |
| 11 | 485 627,42 | 2 227 087,12 |
| 12 | 485 658,78 | 2 227 087,37 |
| 1 | 485 674,66 | 2 227 088,52 |